

Prodej bytu 2+kk Náměšť nad Oslavou

Mjr. Šandery, 67571, Náměšť nad Oslavou

4 200 000 Kč

za nemovitost

cena včetně kompletního
právního servisu

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní bydlení, do kterého se můžete okamžitě nastěhovat bez jakýchkoliv dalších investic? Nabízím Vám exkluzivní prodej kompletně zrekonstruovaného bytu o dispozici 2+kk v žádané lokalitě v Náměšti nad Oslavou, na ulici Mjr. Šandery.

Tento byt prošel rekonstrukcí od A do Z, která splňuje vysoké nároky na současné moderní bydlení. Stačí si jen vybalit kufry.

Klíčové informace o nemovitosti:

Dispozice: 2+kk

Stav: Po kompletní, čerstvé rekonstrukci (nové rozvody elektřiny v mědi, nové odpady, voda, štuky, podlahy a interiérové dveře)

Lokalita: Náměšť nad Oslavou, ulice Mjr. Šandery - klidná ulice s výbornou dostupností do centra i přírody.

Vytápění: Řešeno moderně a úsporně.

Dispozice a interiér:

Srdcem celého bytu je prostorný obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem. Kuchyňská linka je vyrobená na míru a je kompletně vybavena vestavnými spotřebiči (varná deska, trouba, digestoř, příprava na myčku).

Druhý pokoj poslouží jako útulná ložnice, která nabízí dostatek soukromí a prostoru pro šatní skříň.

Koupelna a WC prošly kompletní proměnou v moderním designu. Najdete zde prostorný sprchový kout, designové umyvadlo se skříňkou, přípravu na pračku a závěsné WC. Použita byla kvalitní sanita a velkoformátový obklad.

Lokalita a občanská vybavenost:

Ulice Mjr. Šandery kombinuje klidné rezidenční bydlení s perfektní dostupností. V pěší vzdálenosti se nachází kompletní občanská vybavenost:

Supermarkety a obchody

Základní a mateřská škola

Lékaři, lékárna

Pošta a restaurace

Vynikající dopravní spojení (vlak, autobus) směrem na Brno či Třebíč.

Okolí Náměště nad Oslavou navíc nabízí nádhernou přírodu, údolí řeky Oslavy a spoustu možností pro cykloturistiku a relaxaci.

Proč si vybrat právě tento byt?

Nulové investice: V bytě je vše úplně nové, od podlah až po stropy. Nemusíte řešit žádné řemeslníky. Ideální startovací

bydlení nebo investice: Dispozice 2+kk je dlouhodobě nejžádanější na trhu - jak pro vlastní bydlení, tak na stabilní pronájem.

Budu se na Vás těšit na prohlídce! Pro sjednání termínu mě neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 32216.



Vyřizuje

Boris Vondruška

Tel.: 734 222 111

GSM: 777 949 122

E-mail: profi@home4people.cz