

Pronájem, volné 4 obchodní prostory a 7 kanceláří od 38m² - 301m² , ul. Prusíkova, Praha 5

Prusíkova, 15500, Praha 13, Praha

193 Kčza m²/měsícbez DPH, startovací
nájemné - 178Kč/m²

Plocha kanceláří:	430 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Výtah; Parkoviště	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	dálnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Jiné
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem obchodních a kancelářských prostor na Praze 5 - OC Velká Ohrada. Nabízíme k pronájmu čtyřpodlažní skeletovou budovu v lokalitě Prahy 5, Velká Ohrada, Prusíkova ulice, pěší dostupnost na metro Lužiny a Luka. V 1. a 2. patře jsou k dispozici obchodní prostory a pasáže, venkovní terasa, 3.-4. patro jsou kanceláře + venkovní terasy, bezbariérový vstup, parkoviště v prostorách, 2 výtahy, alarm, síť a Wifi. V budově jsou již nyní v provozu např. Albert, drogerie, lékárna, masáže, manikura, farmářské výrobky, květinářství, bankomat, policie, pizza, cukrárna, asijské občerstvení atd. Vytápění je dálkové, vlastní trafostanice. Zajištěn příjezd pro zásobování, v budově výtah přímo z podzemních garáží. Na požádání je možné zaslat v emailu plánek vždy aktuálně volných prostor v patrech. Startovací cena kanceláří k pronájmu je 178 Kč/m² + služby. Pro bližší informace o cenách a aktuálnosti prostor včetně užívání a koupě kontaktujte realitní makléřku.



Vyřizuje

Jitka Eben El Hadj**Tel.:** 548 210 563**GSM:** +420 777 131 223**E-mail:** jitka@prima-real.cz