

**Byt k pronájmu 2+1, 52 m², Praha 10 - Záběhlice,
ul. Jahodová**

Jahodová, 10600, Praha 10, Praha

20 000 Kč

za měsíc

+ 4.000,- Kč poplatky za
služby a energie pro dvě
osoby

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	1 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme k pronájmu hezký byt s dispozicí 2+1 v Praze 10, Záběhlicích, v klidné ulici Jahodová. Byt o velikosti 52 m² se nachází ve čtvrtém patře osmipodlažního panelového domu s novým výtahem. Byt prošel kompletní rekonstrukcí, zděné jádro, plastová okna, v obývacím pokoji parkety, v ložnici koberec. Je nabízen nezařízený, jen kuchyňská linka s vestavěnou troubou a plynovou varnou deskou, myčkou a digestoří, v předsíni a v ložnici je prostorná šatní skříň. V koupelně sprchový kout a přípojka na pračku, toaleta je zvlášť. Možnost využití uzamykatelného balkonu v mezipatře. K bytu náleží menší sklep. V ceně pronájmu je zahrnuto i internetové připojení Vodafone. V okolí veškerá občanská vybavenost, přímo naproti domu Albert, tramvají nebo busem na metro A Strašnická nebo Skalka. K dispozici od 1. ledna, majitel preferuje nájemce bez zvířat, nekuřáky.



Vyřizuje

Ing. Eva Melišová**Tel.:** +420 608333876**GSM:** +420 608333876**E-mail:** eva.melissova@seznam.cz