



RK BOHATÝ TÁTA

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 00415

Pronájem bytu 1 + kk, cihla, 30 m², Praha 3 - Vinohrady, ul. náměstí Jiřího z Lobkovic.

náměstí Jiřího z Lobkovic, Praha 3, Praha

19 000 Kč

za měsíc

+ služby 2 000 Kč + el. se
převádí na nájemce

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	30 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme Vám byt, který se na trhu objevuje jen výjimečně.

Luxusní byt 1+kk o velikosti 30 m², který právě prošel kompletní, designovou rekonstrukcí.

Tento byt o velikosti 30 m² byl nadstandardně rekonstruován architektem dle projektu, který proměnil původní dispozici v dokonale funkční, esteticky čisté a mimořádně komfortní bydlení.

Byt se nachází v prestižní lokalitě Vinohrad - přímo u náměstí Jiřího z Lobkovic, v docházkové vzdálenosti od metra Flora.

Interiér navržený do posledního detailu.

Celý byt je koncipován jako moderní městské studio, kde každý prvek má své místo a funkci.

Nadstandardní je i úložný systém na míru - knihovna, vestavné skříně jsou integrovány tak, aby nenarušovaly čistotu prostoru, ale zároveň poskytly maximum úložného místa.

Kuchyň je jedním z nejvýraznějších prvků bytu.

Najdete zde:

- vestavné spotřebiče - vestavěná trouba, mikrovlnná trouba, indukční deska,
- pračka a myčka integrovaná do kuchyňské sestavy,
- kvalitní pracovní desku v dekoru dřeva,
- kombinaci matných a lesklých povrchů,
- stropní LED osvětlení v geometrickém designu, které dodává prostoru futuristický nádech.

Celá kuchyň působí jako jedna čistá linie, minimalistické úchytky, nadčasové barvy.

Exkluzivní koupelna

Koupelna je navržena v moderním stylu:

- prosklený sprchový kout s dvojitými sprchovými hlavami,
- závěsné WC,
- velké zrcadlo s integrovaným osvětlením,
- úložné niky zabudované přímo ve zdi,
- kvalitní obklady v neutrálních tónech, které působí velmi elegantně.

Koupelna je kompaktní a díky chytrému návrhu navíc působí prostorně.

Podlahy se skládají ze zbrusu nových dřevěných parket a působí exkluzivním dojmem.

V bytě byly instalovány nové bezpečnostní dveře s útlumem 44dB.

Na podlahu a stěny byla použita velkoformátová dlažba v rozměru 90x90cm.

Koupelna a digestoř jsou odvětrány do přilehlého světlíku.

Byt díky velké světlé výšce přes 2,9m působí velmi vzdušně.

Pro osobní více informací, nebo domluvení osobní prohlídky, kontaktujte prosím realitního makléře.



Vyřizuje

Miroslav Vuong

Tel.: 778 081 001

GSM: +420778081001

E-mail: vuong@rkbohatytata.cz