

**Pozemek 2.113 m² se vzrostlým porostem v
okrajové části obce Újezd.****220 000 Kč**
za nemovitost

Újezd

Celková plocha:	2 113 m ²	Druh pozemku:	trvalý travní porost
Doprava:	silnice	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji nabízíme pozemek v přírodní rekreační lokalitě navazující na okraj turistické lokace v katastrálním území Újezd u Domažlic, obec Újezd, okres Domažlice. Pozemek v přírodní lokalitě navazující na ostatní volné a zalesněné plochy okrajové části regionální turistické lokality Hrádek u Domažlic. Pozemek je dle platného územního plánu součástí ploch určených jako plocha luk a pastvin navazující na místní lesní biokoridor návrší kopce Hrádek, bez možnosti využití pozemku k výstavbě. Jedná se o pozemek (dle evidence KN trvalý travní porost) pravidelného obdélníkového tvaru, situovaný ve svažitém terénu na úpatí návrší Hrádek s panoramatickým výhledem do otevřené krajiny. Pozemek je nezastavěný, bez stávajících budov, bez zpevněných venkovních úprav a oplocení se vzrostlými jehličnatými, listnatými a náletovými dřevinami. Pozemek je dostupný nezpevněnou cestou přes pozemky jiných vlastníků. Lokace pozemku navazuje na okraj přírodního pamětního místa regionálního významu s navazující okolní zástavbou rekreačních objektů, restaurace a veřejných zpevněných ploch s výhledem do krajiny v blízkosti obce Újezd u Domažlic.



Vyřizuje

Kroc Michal**Tel.:** 379722068**GSM:** 379722068**E-mail:** reality@chodska-reality.cz