

Pronájem luxusního mezonetového bytu s terasou a zimní zahradou: Praha 2- Nové Město, Dřevná

Dřevná, Praha 2, Praha

130 000 Kč

za měsíc

+ poplatky včetně energií
10.000 Kč

Dispozice bytu:	5+kk	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	250 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Luxusní mezonetový byt 5+kk s terasou a zimní zahradou s krásným výhledem na Vltavu a na Pražský hrad v lokalitě Praha 2 - Nové Město. Nabízíme k pronájmu prostorný, luxusní mezonetový byt 5+kk o celkové ploše 250 m², situovaný v 6. a 7. patře zrenovovaného rezidenčního činžovního domu s výtahem, v atraktivní lokalitě Praha 2 - Nové Město. Byt je možné pronajmout zařízený i nezařízený (dle dohody).

Dispozice nabízí:

vstupní halu

velkorysý obývací pokoj (74 m²) s nádherným výhledem na Vltavu a Hradčany

plně vybavenou kuchyň

4 ložnice orientované do vnitrobloku

3 koupelny (vana, sprchový kout, bidet)

2 šatny

komoru, prádelnu s pračkou

Součástí bytu je také terasa a zimní zahrada. Kvalitní interiérové provedení zahrnuje dřevěné parkety a keramickou dlažbu. Byt je umístěn ve vyhledávané rezidenční čtvrti s výbornou občanskou vybaveností a dopravní dostupností - pár kroků od metra a tramvají (Karlovo náměstí). V blízkosti jsou oblíbené restaurace, kavárny, obchody a Náplavka. Skvělá dostupnost také do Francouzského lycea.

Možnost pronájmu parkovacího stání za příplatek Volné od: 15. 9. 2025, prohlídky možné ihned.



Vyřizuje

Dagmar Suchardová, ORION Realit, s.r.o.**Tel.:** 739544411**GSM:** 739544411**E-mail:** info@orionreal.cz