

Pronájem rodinného domu 3+kk, 130 m², zahrada 250 m², Velké Popovice - Lojovice

25169, Velké Popovice

29 000 Kč

za měsíc

Zálohy na elektřinu a vodu
5 000 Kč + kauce 35 000
Kč + provize RK 29 000 Kč

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	130 m ²
Užitná plocha:	130 m ²	Plocha parcely:	250 m ²
Plocha sklepu:	11 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Telekomunikace:	Internet	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení v rodinném domě na venkově v blízkosti přírody a zároveň s výbornou dojezdovou vzdáleností do Prahy?

Mám pro vás dlouhodobý pronájem rodinného domu 3+kk, 130 m², s malou zahradou, 250 m², nenáročnou na údržbu, ve Velkých Popovicích v malebné části Lojovice.

Dispozice obytné části: vstupní chodba, vpravo kuchyně s obývacím pokojem 30 m², další chodbička, koupelna s vanou i sprchovým koutem 7 m², vedle koupelny samostatná toaleta, dále vlevo z chodby vstup do průchozího pokoje 11 m² a další pokoj s výhledem do zahrady 12 m². Z chodby je pak vstup do prostorného kamenného sklepa o CP 11 m², u kterého je praktický úložný prostor s policemi.

Kuchyně je vybavena spotřebiči: vestavná elektrická sklokeramická varná deska, vestavná trouba, digestoř, myčka nádobí, samostatně stojící lednice s mrazničkou, mikrovlnná trouba.

V domě jsou kvalitní plastová okna s trojsklem, na oknech žaluzie i garnýže, podlahy vinylové a dlažba. Ohřev vody elektrickým bojlerem, vytápění zajištěno kvalitním tepelným čerpadlem s nižší spotřebou.

Na zahradě venkovní krb, vedle domu je malý krytý přístřešek na kola, dřevo, zahradní nábytek... Parkování možné u domu na zahradě, automatické vrata na dálkové ovládání, nebo také oproti domu.

Plnohodnotná občanská vybavenost ve vedlejších Velkých Popovicích, 7 km nájezd na dálnici D1.

Celkové měsíční náklady včetně připojení k internetu 34 000 Kč:

- nájemné 29 000 Kč,
- elektrická energie + vodné a stočné 5 000 Kč,
- kauce /možnost splátek dle dohody/ 35 000 Kč + provize RK 29 000 Kč.

K nastěhování ihned a dlouhodobě.

Volejte pro více informací, moc ráda vás nemovitostí provedu.



Vyřizuje

Miriam Kodatová

Tel.: +420 728 439 266

GSM: +420 728 439 266

E-mail: reality@miriamkodatova.cz