

## Industrial park Ovčáry, pronájem skladových prostor

28002, Ovčáry

**Neuvedeno**za m<sup>2</sup>/měsíc

dohodou

<b>Celková plocha:</b>	20000 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	1
<b>Druh objektu:</b>	skeletová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Účel budovy:</b>	Sklad	<b>Ostatní:</b>	Parkoviště
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Na základě přímého pověření majitele (neplatíte provizi) Vám nabízíme k pronájmu prostory vhodné pro skladování či lehkou výrobu v průmyslovém parku, který se nachází pouhých 5 km severozápadně od města Kolín.

**Specifikace:**

- bezprašné podlahy s nosností 5 t/m<sup>2</sup>
- rastr sloupů 12 x 24 m
- světlá výška 12 m
- hydraulické můstky a přímé vjezdy kanceláře- a sociální zázemí dle požadavků klienta
- dostatečné manipulační i parkovací plochy u budovy
- sprinklery
- LED osvětlení

**Lokalita:**

- v těsné blízkosti Toyota Motor Manufacturing Czech Republic
- 4 minuty od dálnice D11 (E67), která spojuje Prahu a Hradec Králové
- park je obsluhován autobusem



Vyřizuje

**108 REAL ESTATE-S****Tel.:** +420 222 211 464**GSM:** +420 774 881 774**E-mail:** [skladuj@skladuj.cz](mailto:skladuj@skladuj.cz)