

**Prodej komerčního pozemku 21 667 m<sup>2</sup>, Cheb**

35002, Cheb

**Neuvedeno**

za nemovitost

dohodou

**Celková plocha:** 21 667 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro komerční výstavbu**POPIS NEMOVITOSTI:** Představujeme Vám prodej industriálního pozemku přímo v Chebu s výměrou 21 667 m<sup>2</sup>.

- Územní plán VS - plochy smíšené výrobní.
- Maximální výška objektů 15 m - až 3 NP.
- Pozemek je situován v již existující průmyslové zóně.
- Platné stavební povolení na halu 10 000 m<sup>2</sup>!
- Napojení na dálnici D6 ul. Podhradskou, exit č. 164 Nové Dvory ve vzdálenosti 2 km.
- Inženýrské sítě v dosahu.
- Vynikající dopravní dostupnost a bezproblémový přístup pro TIR.
- Autobusová zastávka přímo v zóně ve vzdálenosti 150 m.
- Železniční přecladiště ve vzdálenosti 0,5 km.



Vyřizuje

**Michal Diviš****Tel.:** +420 222 211 464**GSM:** +420 776 366 333**E-mail:** [michal.divis@108realestate.cz](mailto:michal.divis@108realestate.cz)