

## Průmyslový areál Červený Kostelec, pronájem skladových prostor

54941, Červený Kostelec

**Neuvedeno**

za m<sup>2</sup>/měsíc

dohodou, na vyžádání

<b>Celková plocha:</b>	5000 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	1
<b>Druh objektu:</b>	skeletová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Účel budovy:</b>	Sklad	<b>Ostatní:</b>	Parkoviště
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Na základě přímého pověření majitele (neplatíte provizi) Vám nabízíme pronájem skladových a výrobních prostor v industriálním parku Červený Kostelec.

Specifikace:

- nosnost podlah 8 t/m<sup>2</sup>
- světlá výška 12 m
- 3x rampa s hydraulickými můstky
- 2x vjezd z úrovně podlahy
- administrativní a sociální zázemí
- areál je přístupný 24/7 včetně kamionové dopravy
- venkovní manipulační plochy
- inženýrské sítě (kanalizace, vodovod, elektřina, plyn)
- areál je oplocený a hlídáný

Lokalita:

- v blízkosti města Náchod
- 10 km od hlavní komunikace č. 33/E67, Náchod/státní hranice PL
- 20 km od budoucí dálnice D11/státní hranice PL
- výborná dostupnost pro zaměstnance vlakem i autem



Vyřizuje

**Eva Nováková**

**Tel.:** +420 222 211 464

**GSM:** +420 774 881 774

**E-mail:** [skladuj@skladuj.cz](mailto:skladuj@skladuj.cz)