

## Průmyslový areál Bílina, pronájem skladových prostor

Teplická, 41801, Bílina

**Neuvedeno**za m<sup>2</sup>/měsíc

dohodou, na vyžádání

|                               |                        |                       |                   |
|-------------------------------|------------------------|-----------------------|-------------------|
| <b>Celková plocha:</b>        | 10385 m <sup>2</sup>   | <b>Počet podlaží:</b> | 1                 |
| <b>Druh objektu:</b>          | skeletová              | <b>Stav objektu:</b>  | velmi dobrý       |
| <b>Účel budovy:</b>           | Sklad                  | <b>Ostatní:</b>       | Garáž; Parkoviště |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nevhodná |                       |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Na základě přímého pověření majitele (neplatíte provizi), Vám nabízíme prostory, které jsou vhodné pro skladování či lehkou výrobu, v nově budovaném průmyslovém areálu Bílina.

K dispozici

budova Hall B, plocha: 3 477 m<sup>2</sup>, dostupné ihnedbudova Hall A, plocha: 10 385 m<sup>2</sup>, dostupné ihned

Specifikace

- možnost mostového jeřábu - nosnost 16 000 kg
- nosnost podlahy 5t/m<sup>2</sup>
- výška 10,8 - 15,54 m
- schválené stavební povolení (cca 12 měsíců od podpisu smlouvy)

Lokalita

- bývalé vojenské kasárny v Bílině mezi ulicemi Teplická a Radovesnická
- poblíž výpadekové silnice I/13 (E442)
- rychlé napojení na čtyřproudovou komunikaci bez nutnosti průjezdu městem



Vyřizuje

**108 REAL ESTATE-S****Tel.:** +420 222 211 464**GSM:** +420 774 881 774**E-mail:** [skladuj@skladuj.cz](mailto:skladuj@skladuj.cz)