

## The Park, V Parku, Praha 11 - Chodov

V parku, 14800, Praha 11, Praha

### 15 EUR

za m<sup>2</sup>/měsíc

Nájemné 15.2-15.75  
EUR/m<sup>2</sup>/měsíc. Servisní  
poplatky ve výši 111-155,-  
Kč + DPH

|                          |                     |                               |                               |
|--------------------------|---------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 2447 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>          | skeletová                     |
| <b>Stav objektu:</b>     | velmi dobrý         | <b>Druh prostor:</b>          | Kanceláře                     |
| <b>Ostatní:</b>          | Garáž; Parkoviště   | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Areál The Park se sestává z více než 120 000 m<sup>2</sup> nových moderních kanceláří, které splňují nejvyšší technologické standardy.

Specifikace:

- moderní kancelářské prostory - v nejvyšší kvalitě, třída A
- zdvojené podlahy
- otevíratelná okna, které poskytují nádherný výhled na Prahu,
- snížené podhledy se zabudovaným osvětlením a klimatizací
- dostatečná kapacita parkovacích míst a skladových prostor

Lokalita:

- kanceláře k pronájmu- se nachází v blízkosti výborně dostupné MHD
- pražské letiště se rovněž nachází pouhých 30 minut jízdy přes Smíchovský tunel



Vyřizuje

**Lena Popová**

**Tel.:** +420 222 211 464

**GSM:** +420 608 637 883

**E-mail:** [lena.popova@108realestate.cz](mailto:lena.popova@108realestate.cz)