

## Průmyslový areál Ostrava, pronájem skladových prostor

Ke Kamenině, 71100, Slezská Ostrava, Ostrava

**Neuvedeno**za m<sup>2</sup>/měsíc

dohodou, na vyžádání

<b>Celková plocha:</b>	18000 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	1
<b>Druh objektu:</b>	skeletová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Účel budovy:</b>	Sklad	<b>Ostatní:</b>	Parkoviště
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Na základě přímého pověření majitele (neplatíte provizi), Vám nabízíme prostory, které jsou vhodné pro skladování či lehkou výrobu v nově budovaném průmyslovém parku v Ostravě - Hrušov, cca 6 km od centra Ostravy.

### Specifikace

- rastr sloupů 12x24 m
- kanceláře, sociální zázemí nebo showroom dle požadavků klienta
- dostatečné manipulační i parkovací plochy u budovy
- sprinklery - K-14 ESFR
- LED osvětlení
- foto je z části ilustrační - areál je ve výstavbě

### Lokalita

- areál se nachází 1km od dálnice D1 - Exit 365
- napojení na hlavní síť vedoucí do Polska i na Slovensko
- autobusová zastávka přímo u areálu
- 6 km od centra Ostravy



Vyřizuje

**108 REAL ESTATE-S****Tel.:** +420 222 211 464**GSM:** +420 774 881 774**E-mail:** [skladuj@skladuj.cz](mailto:skladuj@skladuj.cz)