



Pronájem bytu 2+kk (A.5.2) s terasou, Pekárenská BIOS

Pekárenská, České Budějovice

15 600 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby a
energie 3.600,- + přepis
elektriny na nájemníka +
kauce 15.600,-

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	5
Počet podlaží objektu:	5	Užitná plocha:	68 m ²
Celková podlahová plocha:	68 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nový podkrovní byt 2+kk (A.5.2) s terasou v novostavbě bytového domu BIOS, a to v Pekárenské ulici. Bytový dům se nachází v samém centru města v těsné blízkosti obchodního a kulturního centra IGY, v docházkové vzdálenosti do historického centra města. Byt se nachází v 5.NP, má výměru 68,5 m² + terasa 9,51 m² a skládá se z: předsíně 8,23 m², obytné místnosti s částečně odděleným kuch. koutem 33,29 m², ložnice 12,77 m², šatny 8,85 m², koupelny a WC 5,36 m² a terasy. V domě je výtah (pouze do 4.NP), internet, kbtv. Byt je kromě kuchyňské linky se spotřebiči (lednice, myčka, sporák, varná deska, digestoř), klimatizace a vybavení koupelny nezařízený. K bytu je možné pronajmout garážové parkovací stání v 1.PP domu za 1.500,-Kč/měs. Byt bude k dispozici od 1.10.2026 nebo po domluvě dříve.



Vyřizuje

Lenka Michalová (Klimesová)**Tel.:** +420 777 814 103**GSM:** +420 606 772 414**E-mail:** lenka.klimesova@hanzlikovareality.cz