

## Novostavba RD, 5+kk, 230m<sup>2</sup>, + zahrada 870m<sup>2</sup>, Tuchoměřice

Na Výsluní, 25267, Tuchoměřice

**55 000 Kč**

za měsíc

+ 8.000,-Kč poplatky

|                          |                    |                                 |                    |
|--------------------------|--------------------|---------------------------------|--------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | samostatný         | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová            |
| <b>Stav objektu:</b>     | novostavba         | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 2                  |
| <b>Typ domu:</b>         | patrový            | <b>Zastavěná plocha:</b>        | 150 m <sup>2</sup> |
| <b>Užitná plocha:</b>    | 230 m <sup>2</sup> | <b>Plocha parcely:</b>          | 870 m <sup>2</sup> |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce   | <b>Doprava:</b>                 | dálnice; autobus   |
| <b>Topení:</b>           | Jiné               | <b>Energetická náročnost:</b>   | B - Velmi úsporná  |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k pronájmu RD ( OMLOUVÁME ZA FOTO DOMU NOVÉ SE PŘIPRAVUJE BUDE VLOŽENO NEPRODLENĚ ) kolaudace 2018 o velikosti 5+kk, 230m<sup>2</sup>, + zahrada 870m<sup>2</sup>, Tuchoměřice. Dům je napojen na vlastní fotovoltaickou elektrárnu ( solární panely ) čímž jsou zaručeny minimální náklady na energie v domě. V přízemí domu je prostorná předsíň, vstup do hlavní velké obytné místnosti s plně vybaveným kuchyňským koutem a spotřebiči, z chodby dále vstup do ložnice. V horním patře jsou tři samostatné neprůchozí pokoje, každé patro má vlastní koupelnu a WC. Vstupy na terasy v domě ze všech pater. Součástí pronájmu jsou pračka, myčka, lednice, centrální vysavač, alarm. K dispozici je garáž pro 2 auta. V okolí domu veškerá občanská vybavenost, velmi dobré spojení na Prahu a Letiště. V okolí několik zahraničních škol a školek. Dům je volný ihned. Doporučujeme. Ohledně prohlídky kontaktujte makléře.



Vyřizuje

**Reality Pomazal****Tel.:** +420 773335036**GSM:** +420 773335036**E-mail:** [pomazal@realitypomazal.cz](mailto:pomazal@realitypomazal.cz)