



Prodej - Komerční prostory

číslo zakázky: **00168**

Prodej milého obchůdku se zázemím, 35m² - Pardubice - Studánka

797 000 Kč
za nemovitost

Studánka, Pardubice

Plocha kanceláři:	35 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	po rekonstrukci	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Bezbarierový přístup	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo pro své drobné podnikání v Pardubicích? Nebo uvažujete o investici do nemovitosti k následnému pronájmu?

Nabízíme vám tento příjemný obchůdek vhodný pro prodej dárkových předmětů, textilu, keramiky, skla, nebo i dalšího zboží, dle vašeho zaměření.

V současné době je objekt pronajat a jeho koupě je tedy i výhodnou investicí (obdobný výnos, jako z malého bytu, za významně nižší pořizovací cenu).

Jedná se o dřevostavbu po rekonstrukci (střecha, topení, vstupní dveře, interiér,...). Objekt disponuje vlastní prodejní plochou a zázemím (sklad a WC).

Přidanou hodnotou je umístění v centru sídliště Studánka. Doporučuji osobní prohlídku.



Vyřizuje

Bc. Jana Nová

Tel.: 702 142 352

GSM: +420 725 023 504

E-mail: jana@bezvamakleri.cz