

## Zařízený 1+kk (33 m<sup>2</sup>) po rekonstrukci, cihla Praha 10 Vršovice, náměstí Svatopluka Čecha pronájem

náměstí Svatopluka Čecha, Praha 10, Praha

### 16 500 Kč

za měsíc

+ záloha na poplatky 3000,  
Kč/měs. + energie cca 900,  
Kč/měs. (el., plyn)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	33 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Výška stropu:</b>	2.5
<b>Popis vybavení:</b>	.	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Klidný byt 1+kk (33 m<sup>2</sup>) s orientací do dvora ve 3. patře cihlového domu s výtahem na náměstí Svatopluka Čecha ve Vršovicích, Praze 10. Výborná dostupnost tram, bus (na metro A) do centra cca 15 min. Byt je po kompletní rekonstrukci s dispozicí předsíň, koupelna se sprchovým koutem, WC zvlášť, prostorný pokoj s kuchyňským koutem. Zařízeno včetně spotřebičů kuchyňská linka, plynová varná deska, lednice, pračka, jídelní stůl + židle, šatní skříň, pohovka a postel. Plovoucí podlaha, dlažba. Sklep. Možnost internetu a kabel TV.

Byt je vhodný pro 1 osobu či pár. Lokalita nabízí množství obchodů, kaváren, restaurací atd. Veškeré služby v okolí včetně nákupní galerie Flora či Eden. Příjemné bydlení v dosahu centra.

Vratná kauce: 20.000, Kč

Provize: 16.500, Kč + dph 21%



Vyřizuje

**Andrea Hrubcová**

**Tel.:** +420 604 913 738

**GSM:** 420604913738

**E-mail:** [quickservice@centrum.cz](mailto:quickservice@centrum.cz)