

Pronájem novostavby skladu, výrobních prostor 17.651 m², Ostrava, Hrušov, D1

Bohumínská, 71100, Slezská Ostrava, Ostrava

Neuvedenoza m²/měsíc

Info o ceně v RK

Plocha kanceláří:	17651 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Skladovací
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor 17651 m² Ostrava, Hrušov.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme pronájem skladu nebo výrobních prostor, atraktivní novostavby vybudované v nově vznikajícím logistickém parku. Jedná se o velice kvalitní industriální prostory, které lze dělit na celky od cca 2500 m² - 36000 m² pod jednou střechou. Park se nachází 4 minuty od dálnice D1, exit 365.

- 17651 m² před dokončením, k dispozici dohodou,
- světlá výška 10 m,
- podlahy s nosností minimálně 5 t/m²,
- vstupy z hydraulických ramp i v úrovni vozovky,
- sprinklery, EZS, EPS, příjezd a manipulace TIR bezproblémová,
- parkování zdarma, kancelářské prostory, vzorkovna na míru, dle potřeb budoucího nájemce,
- výborné napojení na D1, MHD zastávka u areálu, vlak,
- možnost úprav prostor, dle požadavku budoucího nájemce
- možnost dělení od cca 2500 m²

Cena bude stanovena dle množství pronajaté plochy a dalších podmínek smlouvy.

Fotografie hotových budov jsou pouze ilustrativní, z již dokončené výstavby. Pro více informací nás kontaktujte.



Vyřizuje

Matěj Ježek**Tel.:** +420 734 523 355**GSM:** +420 734 523 355**E-mail:** jezek@contentreality.cz