

## **Pronájem skladových prostor 6.170 m<sup>2</sup>, Liberec**

Doubská, 46006, Liberec (nečleněné město), Liberec

**Neuvedeno**

za m<sup>2</sup>/měsíc

Info o ceně v RK

<b>Plocha kanceláří:</b>	6170 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	skeletová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Skladovací
<b>Umístění objektu:</b>	rušná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladových prostor Liberec VI - Rochlice, Doubská ulice.

Exkluzivně a bez provize nabízíme přízemní, skladové prostory o velikosti 6170 m<sup>2</sup>, umístěné u hlavní komunikace E442. Budova je skvěle dostupná pro zásobování last-mile nebo dlouhodobé skladování. Dříve v budově sídlil Baumax.

- k dispozici ihned
- maximální doba pronájmu 5 let
- přímý vjezd
- nadstandardní počet parkovacích míst
- nosnost podlahy minimálně 5 t/m<sup>2</sup>
- oplocený zpevněný zásobovací dvůr
- kanceláře a sociální zázemí dle požadavků klienta
- plynová kotelna
- zastávka MHD 500 m od budovy
- lze rozdělit na dvě samostatné jednotky 4112 m<sup>2</sup> a 2058 m<sup>2</sup>
- celkem k pronájmu 6170 m<sup>2</sup>

Pro více informací nás kontaktujte. Zastupujeme majitele.



Vyřizuje

**Matěj Ježek**

**Tel.:** +420 734 523 355

**GSM:** +420 734 523 355

**E-mail:** [jezek@contentreality.cz](mailto:jezek@contentreality.cz)