

Pronájem skladu, výrobních prostor 3.296 m², Tuchoměřice, Praha - Západ

Ke Kopanině, 25267, Tuchoměřice

Neuvedeno
za m²/měsíc

Info o ceně v RK

Plocha kanceláří:	3296 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Skladovací
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor 3296 m² Tuchoměřice.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme industriální prostory vhodné pro sklad nebo výrobu, umístěné na strategickém místě nedaleko Letiště Václava Havla, s výbornou dostupností na dálnici D7 a do Prahy.

- výrobní prostory, logistické centrum, sídla firem, výzkumné prostory, školící centra a kanceláře
- hala (A4) ve výstavbě, k dispozici 02/2026
- světlá výška od 5 m
- nosnost podlahy minimálně 5 t/m²
- 3 vjezdy v úrovni vozovky
- LED osvětlení, sprinklery
- moderní, úsporná budova s certifikátem udržitelnosti BREEAM
- kancelářské a sociální zázemí dle potřeby
- objekt je možné rozdělit na samostatné jednotky:
 - 947 m² skladové plochy + kanceláře
 - 933 m² skladové plochy + kanceláře
 - 1 416 m² skladové plochy + kanceláře
- oplocený areál s ostrahou

Cena bude stanovena dle dalších požadavků individuálně.

Fotografie jsou pouze ilustrativní. Pro více informací nás kontaktujte.



Vyřizuje

Matěj Ježek

Tel.: +420 734 523 355

GSM: +420 734 523 355

E-mail: jezek@contentreality.cz