

Pronájem skladu, výrobních prostor 39.500 m², Plzeň

Luční, 33023, Úherce

Neuvedeno
za m²/měsíc

Info o ceně v RK

Plocha kanceláří:	39500 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Výrobní
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor Plzeň, Úherce.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme novostavbu skladu nebo výrobních prostor, umístěných v moderním komerčním areálu v blízkosti dálnice D5. K dispozici bude samostatná industriální hala s výměrou 39500 m²:

- k dispozici do 12-15 měsíců od podpisu smlouvy 39500 m²
- možnost dělení od 5000 m²
- vjezdy v úrovni vozovky i z hydraulických ramp
- světlá výška 12,5 m, denní světlo dle norem
- bezprašná, vysoko-zátěžová podlaha minimálně 5 t/m²
- sprinklery, příjezd a parkování TIR bezproblémové
- dostatečné manipulační a parkovací plochy
- kancelářské a sociální zázemí dle požadavku
- moderní, úsporná budova s certifikátem udržitelnosti BREEAM
- úpravy prostor i budovy dle požadavků nájemce na míru
- zastávka MHD u areálu

Cena bude stanovena dle dalších podmínek smlouvy.

Fotografie hotových budov jsou pouze ilustrativní. Pro více informací nás kontaktujte, rádi zodpovíme Vaše dotazy.



Vyřizuje

David Machač

Tel.: +420 720 020 656

GSM: +420 720 020 656

E-mail: machac@contentreality.cz