

## Pronájem novostavby skladu, výrobních prostor 24.509 m<sup>2</sup>, Mošnov

74251, Mošnov

**Neuvedeno**za m<sup>2</sup>/měsíc

Info o ceně v RK

|                               |                      |                      |            |
|-------------------------------|----------------------|----------------------|------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b>      | 24509 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b> | skeletová  |
| <b>Stav objektu:</b>          | novostavba           | <b>Druh prostor:</b> | Skladovací |
| <b>Energetická náročnost:</b> | C - Úsporná          |                      |            |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, výrobních prostor 24509 m<sup>2</sup> Mošnov, letiště Ostrava.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme sklad nebo výrobní prostory s velkou variabilitou využití. Jedná se o samostatnou industriální budovu s výměrou 24509 m<sup>2</sup>, umístěnou v novém komerčním parku.

- k dispozici ihned
- vstupy a vjezdy v úrovni vozovky, hydraulické rampy,
- vysoko-zátěžové, bezprašné podlahy s minimální nosností 7 t/m<sup>2</sup>,
- výška stropu 10 m, denní světlo dle norem,
- kancelářské a sociální zázemí, včetně kompletního osvětlení technologií LED dle požadavku,
- příjezd pro TIR samozřejmostí a dostatečné manipulační i parkovací plochy,
- další úpravy možné, dle potřeb konkrétního klienta,
- v areálu k pronájmu prostory 3500 m<sup>2</sup> až 45923 m<sup>2</sup>.
- železniční vlečka
- přímo u letiště Ostrava

Cena nájmu je individuální, dle konkrétních požadavků klienta.

Pro více informací nás kontaktujte. Rádi vám zajistíme prohlídku nemovitosti.



Vyřizuje

**Matěj Ježek****Tel.:** +420 734 523 355**GSM:** +420 734 523 355**E-mail:** [jezek@contentreality.cz](mailto:jezek@contentreality.cz)