

Pronájem novostavby skladu, výrobních prostor 11.521 m², Praha - Hostivař

Kutnohorská, 11101, Praha-Dolní Měcholupy, Praha

Neuvedenoza m²/měsíc

Info o ceně v RK

Plocha kanceláří:	11521 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Skladovací
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor Praha 10 - Hostivař.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme atraktivní novostavbu skladu nebo výrobních prostor v nově vznikajícím logistickém parku přímo v Praze 10, u nájezdu na Jižní spojkou.

- budova č. 3,
- stavební povolení vydáno, dostupnost na vyžádání,
- lze dělit od 5000 m²,
- světlá výška 12,5 m (možnost až 25 m),
- bezprašné podlahy s minimální nosností 5 t/m²,
- vstupy z hydraulických ramp i v úrovni vozovky,
- sprinklery, EZS, EPS,
- příjezd a manipulace TIR bezproblémová, parkování zdarma,
- kancelářské prostory, vzorkovna, na míru budoucího nájemce,
- možnost výstavby celé budovy na míru, přesně dle požadavku zájemce (BTS),
- v areálu lze pronajmout až 53000 m².

Cena bude stanovena dle dalších požadavků individuálně.

Fotografie hotových budov jsou ilustrační, z již proběhlé výstavby. Pro více informací nás kontaktujte.



Vyřizuje

Lukáš Machač**Tel.:** +420 776 756 413**GSM:** +420 776 756 413**E-mail:** lukas.machac@contentreality.cz