

## Pronájem 2+kk Nové Hradky, 5. května -u hranic s Rakouskem

5. května, Nové Hradky

**9 000 Kč**

za měsíc

+ energie cca 4 tis. Kč,  
kauce 2x nájem

|                               |                               |                                  |                                |
|-------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+kk                          | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                              |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 2                             | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 87 m <sup>2</sup>              |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                       | <b>Stav objektu:</b>             | po rekonstrukci                |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                        | <b>Druh bytu:</b>                | V nájemním domě<br>(činžovním) |
| <b>Umístění objektu:</b>      | centrum obce                  | <b>Topení:</b>                   | Lokální - elektrické           |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |                                  |                                |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Zděný byt v nájemním domě u náměstí. Pronájem prostorného 87 m<sup>2</sup> bytu v patře domu. V bytě instalovaná nová kuchyňská linka s el. sporákem, topení lokální elektrické. Podlahy plovoucí. Velký pokoj 36 m<sup>2</sup>, prostorná kuchyně s komorou. Koupelna s vanou a WC, nový el. bojler na ohřev vody, umyvadlo, přípojka na pračku. K dispozici druhé WC na chodbě před bytem. K uskladnění kola může sloužit přístřešek ve dvoře domu. Nové Hradky s veškerým základním občanským vybavením leží při hranici s Rakouskem 35 km od Českých Budějovic. Ihned k dispozici.

 Vyřizuje  
**Lochman - Hamberger**  
Tel.: 777 910 186  
GSM: 777 910 185  
E-mail: [info@haloreality.cz](mailto:info@haloreality.cz)