

## **Pronájem skladu, výrobních prostor 8.794 m<sup>2</sup>, Chrášťany, D5**

Plzeňská, 25219, Chrášťany

**Neuvedeno**  
za m<sup>2</sup>/měsíc

Info o ceně v RK

|                               |                     |                      |           |
|-------------------------------|---------------------|----------------------|-----------|
| <b>Plocha kanceláří:</b>      | 8794 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b> | skeletová |
| <b>Stav objektu:</b>          | novostavba          | <b>Druh prostor:</b> | Výrobní   |
| <b>Energetická náročnost:</b> | C - Úsporná         |                      |           |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, výrobních prostor 8794 m<sup>2</sup> Praha - západ, Chrášťany.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme novostavbu skladových nebo výrobních prostor 8794 m<sup>2</sup>, umístěných v komerčním parku v těsné blízkosti dálnice D5 a pražského okruhu D0.

- k dispozici ihned
- lze dělit na cca poloviny
- kanceláře a zázemí dle potřeby,
- nákladní vstupy v úrovni vozovky i z hydraulických ramp,
- vysoko-zátěžová podlaha s nosností 5t/m<sup>2</sup>,
- světlá výška 10,5 m,
- osvětlení technologií LED dle norem,
- příjezd pro TIR samozřejmostí,
- dostatečné manipulační i parkovací plochy,
- další úpravy možné, dle požadavků konkrétního klienta.

Fotografie jsou pouze ilustrační, z již dokončených projektů.

Cena nájmu je individuální, dle dalších podmínek smlouvy. Pro více informací nás kontaktujte, rádi zodpovíme Vaše dotazy.



Vyřizuje

**Lukáš Machač**

**Tel.:** +420 776 756 413

**GSM:** +420 776 756 413

**E-mail:** [lukas.machac@contentreality.cz](mailto:lukas.machac@contentreality.cz)