

Pronájem skladu, výrobních prostor 4400 m², České Budějovice

135 Kč
za m²/měsíc

Pekárenská, 37004, České Budějovice

Plocha kanceláří:	4400 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Výrobní
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních nebo velkoobchodních prostor 4400 m² České Budějovice.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme pronájem kvalitní novostavby komerčně obchodní budovy, industriálních prostor, umístěných v areálu blízko centra města s výborným napojením na dálnici D3.

- budova před dokončením, k dispozici na dotaz
- 2200 m² vytápěné přízemní prostory
- 2200 m² v patře s nákladním výtahem 5
- světlá výška 8,5 m
- podlahy s nosností 5 t/m²
- příprava na mostový jeřáb
- 3 x přímý vjezd do haly, 1 x vrata s vyrovnávacím můstkem pro kamion
- dostatek parkovacích míst
- samostatné měření energií, přístupové systémy
- LED osvětlení, EPS
- areál přístupný 24/7
- k dispozici kvalitní kancelářské a sociální zázemí dle požadavku
- kavárna s možností firemního stravování
- lze rozdělit na samostatné jednotky od 550 m²
- prostory v budově jsou variabilní dají se propojovat a kombinovat dle potřeby

Cena nájmu 135,-Kč/m²/měsíc + služby a energie.

Pro více informací nás kontaktujte.



Vyřizuje

David Machač

Tel.: +420 720 020 656

GSM: +420 720 020 656

E-mail: machac@contentreality.cz