

Pronájem skladu, výrobních prostor 8.135 m², Brno - Modřice, E461

Evropská, 66442, Modřice

Neuvedeno
za m²/měsíc

Info o ceně v RK

Plocha kanceláří:	8135 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Skladovací
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor Brno - Modřice.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme velice kvalitní industriální prostory, umístěné v moderním komerčním parku. Lze je využít pro přízemní výrobu, sklad, velkoobchod, prodejnu, nebo provozovnu.

- k dispozici 8/2026,
- existující prostory 8135 m² (budova MO2),
- vstupy z kryté rampy i v úrovni vozovky,
- denní světlo, světlá výška 10,5 m,
- bezprašná podlaha s nosností minimálně 5 t/m²
- vytápění plynem,
- dostatečné manipulační a parkovací plochy pro veškerou dopravu,
- kanceláře a sociální zázemí,
- přímo u sjezdu z E 461, směr Vídeň,
- MHD přímo v areálu
- lze dělit na menší celky
- v areálu prostory od 1400 m².

Cena obvyklá bude upřesněna, dle dalších podmínek smlouvy.

Fotografie jsou pouze ilustrativní. Pro další informace nás kontaktujte, rádi Vám zajistíme prohlídku nemovitosti.



Vyřizuje

Martin Nenička

Tel.: +420739314952

GSM: +420739314952

E-mail: nenicka@contentreality.cz