

Pronájem skladu, výrobních prostor 7.577 m², Plzeň - Chotíkov,

Úněšovská, 32300, Plzeň 1, Plzeň

Neuvedeno
za m²/měsíc

Info o ceně v RK

Plocha kanceláří:	7577 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Výrobní
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor Plzeň - Chotíkov.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme novostavbu komerčních prostor, umístěných v rámci nového průmyslového areálu situovaného u silnice E45 s dobrým napojením na D5. Výjimečná nabídka moderních skladových nebo výrobních prostor v rámci širší Plzně.

- budova ve výstavbě, k dispozici Q1 2027
- bezprašné podlahy s nosností 5 t/m²
- 24 x hydraulické rampy a 2 vjezdy v úrovni terénu
- samostatné budovy 3300 a 7577 m²
- světlá výška 11 m
- sociální a kancelářské zázemí až 1095 m²
- LED osvětlení
- příjezd a manipulace TIR, ostraha
- MHD, nádraží, cyklostezka blízko areálu

Cena bude stanovena dle dalších podmínek smlouvy.

Fotografie hotových budov jsou ilustrační. Pro více informací nás kontaktujte.



Vyřizuje

Lukáš Machač

Tel.: +420 776 756 413

GSM: +420 776 756 413

E-mail: lukas.machac@contentreality.cz