

Pronájem skladu, výrobních prostor 5.079 m², Příšovice, D10

46346, Příšovice

Neuvedeno
za m²/měsíc

Info o ceně v RK

Plocha kanceláří:	5079 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Výrobní
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem industriálních prostor Příšovice.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme novostavbu výrobních nebo skladových prostor o velikosti 5079 m², umístěných v rámci průmyslového areálu s ostrahou, u exitu E67 z dálnice D10. Areál se nachází 25 km od hlavního výrobního závodu Škoda Auto Mladá Boleslav.

- k dispozici ihned (jednotka B2)
- skladová/výrobní plocha 2000 - 5079 m²
- nové bezprašné podlahy s minimální nosností 5 t/m²,
- moderní, úsporná budova s certifikátem udržitelnosti BREEAM - "very good",
- 7x hydraulická rampa
- 1x drive-in (přímý vjezd)
- světlá výška 10,5 m,
- sociální a kancelářské zázemí na míru,
- úsporné LED osvětlení, sprinklery,
- příjezd a parkování TIR bezproblémové, nadstandartní počet parkovacích míst
- oplocený areál s ostrahou, EZS, EPS
- vzdálenost 1,9 km od exitu E67 z dálnice D10,
- v areálu k dispozici samostatné jednotky od cca 3000 m² - 10000 m²
- možnost budoucí expanze v rámci areálu,
- možnost napojení na železniční vlečku,

Cena bude stanovena individuálně dle konkrétních podmínek smlouvy.

Pro více informací nás kontaktujte. Doporučujeme prohlídku nemovitosti.



Vyřizuje

Lukáš Machač

Tel.: +420 776 756 413

GSM: +420 776 756 413

E-mail: lukas.machac@contentreality.cz