



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 930

## Pronájem bytu 2+kk, Za zámečkem, Praha - Jinonice, Praha 5

Za zámečkem, 15800, Praha 5, Praha

**24 000 Kč**

za měsíc

vratná kauce, náklady na bydlení 4.593 Kč, poplatek za podnájem

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	64 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme prostorný byt o dispozici 2+kk v příjemné lokalitě Praha - Jinonice. Byt o celkové výměře 64 m<sup>2</sup> se nachází v prvním patře cihlového domu s výtahem. K bytu přísluší balkon, sklep a garážové stání, které je již zahrnuto v ceně nájemného.

Byt se nabízí částečně vybavený. Kuchyňská linka disponuje lednicí, myčkou, elektrickou troubou, sklokeramickou deskou a digestoří. V kuchyni je také barový stůl s židlemi. V obývací části je komoda a vstup na balkon. Ložnice je nezařízená. Pěkná koupelna je vybavená vanou, umyvadlem se zrcadlem a pračkou. Toaleta je oddělená. V předsíni je k dispozici botník a úložná komora s velkou šatní skříní.

Na bytě je možnost připojení internetu za 369 Kč od UPC (Vodafone), které zařídíme v případě potřeby.

V docházkové vzdálenosti jsou restaurace, Kaufland, Lidl, pošta atd. Dvanáct minut od domu je vzdálené OC Galerie Butovice. Vynikající dopravní dostupnost zajišťuje metro Butovice, které je vzdálené šest minut chůze od domu.

Byt je volný k nastěhování od 1.7.2026. Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Energetická náročnost novostavby je kategorie B, tedy úsporná.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Poďte bydlet s námi!



Vyřizuje

**Dana Oralová**

**Tel.:** 222703030

**GSM:** 222703030

**E-mail:** [podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)