

## Pronájem slunného bytu 2+1

Pardubická, 53701, Chrudim

**13 000 Kč**

za měsíc

+ energie 4.000,-Kč,  
vratná kauce 26.000,-Kč,  
rezervace - provize RK  
13.000,-Kč

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	55 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus	<b>Elektrína:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Plyn:</b>	Individuální; Plynovod	<b>Topení:</b>	Lokální - plynové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem zděného částečně vybaveného bytu 2+1 s balkonem, celková plocha 55m, prostorná, nová, plně vybavená kuchyň s jídelním koutem, lednice, navazující obývací pokoj (sedačka, stolek), ložnice (vestavěná skříň, postel). Vytápění vlastním plynovým kotlem (nainstalován indikátor CO2). V chodbě a ložnici vestavěné skříňe, plastová okna (žaluzie). Zděná koupelna s vanou, pračka. K bytu náleží 2 sklepy a společné prostory.

Celý dům je po revitalizaci - nízké náklady na bydlení. Klidná lokalita se vzrostlou zelení, dostatek parkovacích míst, hřiště u domu, městský park, nádraží (vlak i autobus), centrum města - vše na dosah.

Prohlídkový den ve čtvrtek 9.7.2026 v odpoledních hodinách, zavolejte si na termín prohlídky.



Vyřizuje

**Hana Valentová**

**Tel.:** +420 602134879

**GSM:** +420 602134879

**E-mail:** [hana.valentova@qara.cz](mailto:hana.valentova@qara.cz)