Pronájem - Komerční prostory číslo zakázky: **6674**

Pronájem skladových, výrobních prostor 2.559 m², Ostrava, Hrabová, D56

Krmelínská, 72000, Hrabová, Ostrava

Neuvedeno
za m²/měsíc

Info o ceně v RK

Plocha kanceláří:	2559 m²	**Druh objektu:**	skeletová
Stav objektu:	novostavba	**Druh prostor:**	Skladovací
Umístění objektu:	rušná část obce	**Energetická náročnost:**	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor Ostrava, Hrabová.
V zastoupení majitele a bez provize nabízíme nově vznikající nadstandardní průmyslový park ideální pro Vaše sídlo společnosti se skladem nebo i výrobu. Jedná se o moderní industriální prostory, kde se myslí i na nejnovější trendy udržitelnosti budov. Železobetonový skelet s dřevěnými vazníky budou tvořit design, udržitelnost a pohledově velice příjemné a luxusní pracovní prostředí v hale.
- probíhá revitalizace celého území v rámci této zóny novými halami
- budova 2559 m² k dispozici do 6 měsíců,
- lze dělit od 460 m²
- vhodné pro občanskou vybavenost a showroom/retail, sklad, kanceláře - design a rozložení ploch na míru dle potřeb nájemce,
- světlá výška 7 m,
- bezprašné podlahy s nosností minimálně 5 t/m²,
- samostatný vstup do kancelářských prostor z parkoviště před jednotkou,
- přímý vjezd,
- restaurace a další občanská vybavenost v blízkosti areálu,
- obchodní řetězce Makro a Tesco vedle areálu,
- zastávka MHD, výborné napojení na D56,
- doporučujeme prohlídku této výjimečné nemovitosti,
- vložené půdorysy jsou pouze ilustrativní na standardní jednotku,
- možnost krátkodobého ubytování v rámci parku například pro zahraniční návštěvu.

Cena bude stanovena dle konkrétních podmínek smlouvy.
Pro více informací nás kontaktujte. Rádi odpovíme na Vaše dotazy.

Vyřizuje
Martin Nenička
Tel.: +420739314952
GSM: +420739314952
E-mail: nenicka@contentreality.cz