

## **Pronájem výrobních prostor, skladu 4.000 m<sup>2</sup>, Mírová - Karlovy Vary**

**150 Kč**  
za m<sup>2</sup>/měsíc

35735, Mírová

<b>Plocha kanceláří:</b>	4000 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	skeletová
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Druh prostor:</b>	Skladovací
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, výrobních prostor Mírová, okres Karlovy Vary.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme novostavbu o velikosti 1800 m<sup>2</sup>, vhodné pro skladování či výrobu, situované v menším komerčním areálu. Vzdálenost od dálnice D6, exit 136 je cca 6 km.

- v areálu k dispozici prostory cca 1000 - 4000 m<sup>2</sup>
- prostory jsou zateplené a vytápěné
- betonová podlaha s minimální nosností 5 t/m<sup>2</sup>
- výška skladu 8 m
- přímý vjezd, vrata pro TIR + nakládací rampa
- sociální zázemí + kanceláře, dle dohody
- příjezd a manipulace pro kamiony samozřejmostí
- k dispozici do 6-8 měsíců od podpisu smlouvy

Cena nájmu 150,-Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Fotografie jsou pouze ilustrativní. Pro další informace volejte makléře.



Vyřizuje

**David Machač**

**Tel.:** +420 720 020 656

**GSM:** +420 720 020 656

**E-mail:** [machac@contentreality.cz](mailto:machac@contentreality.cz)