

## **Pronájem skladu, výrobních prostor 5.000 m<sup>2</sup> Stříbro, D5**

34901, Ostrov u Stříbra, Kostelec

**Neuvedeno**  
za m<sup>2</sup>/měsíc

Info o ceně v RK

<b>Plocha kanceláří:</b>	5000 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	skeletová
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Druh prostor:</b>	Skladovací
<b>Umístění objektu:</b>	rušná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, výrobních prostor 5000 m<sup>2</sup> Stříbro.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme pronájem skladu nebo výrobních prostor 11700 m<sup>2</sup>, umístěných v novém komerčním parku přímo u dálnice D5, Exit 107.

- ihned k dispozici samostatná budova 11700 m<sup>2</sup>

- lze dělit na samostatné jednotky od cca 3000 m<sup>2</sup>,

- drive-in, hydraulické rampy, osobní vstupy,

- bezprašná podlaha s nosností minimálně 5 t/m<sup>2</sup>,

- příjezd a parkování TIR bezproblémové,

- zastávka autobusu u areálu,

- kanceláře, showroom a sociální zázemí na klíč,

- možnost přizpůsobení prostoru dle potřeby a charakteru budoucího provozu

- v areálu možnost výstavby budovy na míru, dle požadavku až 23.000 m<sup>2</sup>.

Cena bude stanovena dle pronajatých m<sup>2</sup> a dalších podmínek smlouvy.

Fotografie sou pouze ilustrační. Pro více informací nás kontaktujte.



Vyřizuje

**Lukáš Machač**

**Tel.:** +420 776 756 413

**GSM:** +420 776 756 413

**E-mail:** [lukas.machac@contentreality.cz](mailto:lukas.machac@contentreality.cz)