

## **Pronájem skladu, výrobních prostor 2905 m<sup>2</sup>, Praha 5 - Zličín, D5**

Na Radosti, 15521, Praha-Zličín, Praha

**Neuvedeno**

za m<sup>2</sup>/měsíc

Info o ceně v RK

<b>Plocha kanceláří:</b>	2905 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	skeletová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Skladovací
<b>Umístění objektu:</b>	rušná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, výrobních prostor 2905 m<sup>2</sup> Praha 5 - Zličín.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme samostatné industriální prostory umístěné v moderním komerčním areálu s ostrahou, s výborným napojením na Pražský okruh a dálnici D5.

- existující prostory, k dispozici 8/2027,
- skladový nebo výrobní prostor 2905 m<sup>2</sup>
- kancelářské prostory a kompletní zázemí ve dvou podlažích, až 1000 m<sup>2</sup>,
- světlá výška 8 m,
- bezprašné podlahy s nosností minimálně 5 t/m<sup>2</sup>,
- 2 x hydraulické rampy, 1 x venkovní nůžková zvedací plošina
- EZS, EPS,
- příjezd a parkování TIR bezproblémové,
- fyzická ostraha, dostatečné manipulační a parkovací plochy,
- v areálu k dispozici další prostory od cca 1600 m<sup>2</sup>.

Cena bude upřesněna dle požadavků a dalších podmínek nájemní smlouvy.

Fotografie jsou pouze ilustrativní. Pro více informací nás kontaktujte.



Vyřizuje

**Lukáš Machač**

**Tel.:** +420 776 756 413

**GSM:** +420 776 756 413

**E-mail:** [lukas.machac@contentreality.cz](mailto:lukas.machac@contentreality.cz)