

## **Novostavba, skladové, výrobní prostory 30.948 m<sup>2</sup>, Nymburk, D11**

Severní, 28802, Nymburk

**Neuvedeno**  
za m<sup>2</sup>/měsíc

Info o ceně v RK

<b>Plocha kanceláří:</b>	30948 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	skeletová
<b>Stav objektu:</b>	ve výstavbě (hrubá stavba)	<b>Druh prostor:</b>	Skladovací
<b>Umístění objektu:</b>	rušná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, výrobních prostor Nymburk.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme prostor jednotky v nově vznikajícím průmyslovém areálu Nymburk o celkové výměře 30.948 m<sup>2</sup>, se strategickou polohou a s rychlým napojením na dálnice D11, EXIT 39.

- výstavba zahájena, k dispozici 06/2026
- celkový rozměr haly 30.948 m<sup>2</sup>,
- lze dělit na samostatné jednotky od 5.500m<sup>2</sup>
- světlá výška 13,5 m
- hydraulické rampy, přímý vjezd
- provoz je možný 24/7
- kanceláře a zázemí, dle potřeby nájemce

Cena nájmu bude stanovena individuálně, dle dalších podmínek smlouvy.

Fotografie jsou pouze ilustrační. Pro více informací nás kontaktujte.



Vyřizuje

**David Machač**

**Tel.:** +420 720 020 656

**GSM:** +420 720 020 656

**E-mail:** [machac@contentreality.cz](mailto:machac@contentreality.cz)