

## **Pronájem skladu, výrobních prostor 3.647 m<sup>2</sup>, Česká Třebová, D35**

**130 Kč**  
za m<sup>2</sup>/měsíc

Průmyslová, 56002, Česká Třebová

<b>Plocha kanceláří:</b>	3647 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	skeletová
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Druh prostor:</b>	Skladovací
<b>Umístění objektu:</b>	rušná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, výrobních prostor Česká Třebová.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme reprezentativní, logistické nebo výrobní prostor, vhodné i pro skladování.

- k dispozici ihned,
- prostory o výměře 3647 m<sup>2</sup>,
- podlahy s nosností minimálně 5 až 10 t/m<sup>2</sup>,
- čistá výška stropu 10 m,
- příjezd pro TIR, parkovací plochy,
- přímé vjezdy, hydraulické rampy,
- kancelářské a sociální zázemí dle požadavku,
- u dálnice D35,
- u mezinárodního vlakového přecladiště,
- možnost menší plochy a využití skladových služeb,
- možnost využití celních služeb a skladu,
- další možnosti pronájmu v areálu, informujte se,

Cena nájmu je 5,2 €/m<sup>2</sup>/měsíc + služby 0,75 €/m<sup>2</sup>/měsíc. Nabídka na skladové služby, celního skladu nebo jiné velikosti je na vyžádání.

Pro více informací nás kontaktujte, rádi Vám zajistíme prohlídku nemovitosti.



Vyřizuje

**Matěj Ježek**

**Tel.:** +420 734 523 355

**GSM:** +420 734 523 355

**E-mail:** [jezek@contentreality.cz](mailto:jezek@contentreality.cz)