

## **Pronájem novostavby skladu, výrobních prostor 4.859 m<sup>2</sup>, Zápy, Praha-východ, D10**

Královická, 25061, Zápy

**Neuvedeno**

za m<sup>2</sup>/měsíc

Info o ceně v RK

<b>Plocha kanceláří:</b>	4859 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	skeletová
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Druh prostor:</b>	Skladovací
<b>Umístění objektu:</b>	rušná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, výrobních prostor Praha - východ, Zápy.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme novostavbu skladu nebo výrobních prostor o celkové výměře 4859 m<sup>2</sup>. Prostory se nachází v průmyslovém parku nedaleko dálnice D10, EXIT 10.

- součástí průmyslového parku, Hala AP2,
- kanceláře a sociální zázemí 426 m<sup>2</sup>, lze upravit dle potřeb nájemníka,
- 6x hydraulická rampa,
- 3x přímý vjezd,
- světlá výška 10 m,
- nosnost podlahy minimálně 10 t/m<sup>2</sup>
- k dispozici do 3 měsíců od podpisu smlouvy

Cena je individuální, dle požadavků a dalších podmínek nájemní smlouvy.

Fotografie jsou pouze ilustrační. Pro více informací nás kontaktujte.



Vyřizuje

**Lukáš Machač**

**Tel.:** +420 776 756 413

**GSM:** +420 776 756 413

**E-mail:** [lukas.machac@contentreality.cz](mailto:lukas.machac@contentreality.cz)