

## **Pronájem prodejních prostor, showroomu 290 m<sup>2</sup>, Praha - Nupaky**

**250 Kč**  
za m<sup>2</sup>/měsíc

Komerční, 25101, Nupaky

<b>Plocha kanceláří:</b>	290 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	skeletová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Obchodní
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Praha - Nupaky. V zastoupení majitele a bez provize nabízíme pronájem obchodních prostor, showroomu po rekonstrukci o celkové výměře 290 m<sup>2</sup>. Prostory jsou vhodné pro prodejnu, showroom či sídlo společnosti. Areál je samostatný, oplocený a výhodou celého areálu je rychlé napojení na dálnici D1.

- k dispozici ihned, po rekonstrukci
- prodejní prostor/showroom 258 m<sup>2</sup>
- zázemí 32 m<sup>2</sup>
- kompletní zázemí pro zaměstnance
- dostatečné parkovací místa pro osobní vozidla
- bezproblémový provoz TIR v rámci areálu
- areál je oplocený, zabezpečený
- výborná poloha u D1 a D0
- možnost pronájmu kancelářských prostorů v budově

Cena nájmu 250,-Kč/m<sup>2</sup>/měsíc + energie dle spotřeby.

Pro více informací kontaktujte makléře, rádi Vám zajistíme prohlídku nemovitosti.



Vyřizuje

**Lukáš Machač**

**Tel.:** +420 776 756 413

**GSM:** +420 776 756 413

**E-mail:** [lukas.machac@contentreality.cz](mailto:lukas.machac@contentreality.cz)