

## **Pronájem skladu, výrobních prostor 32.000 m<sup>2</sup>, Velká Bíteš, D1**

**149 Kč**  
za m<sup>2</sup>/měsíc

59501, Košíkov, Velká Bíteš

<b>Plocha kanceláří:</b>	32000 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	skeletová
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Druh prostor:</b>	Výrobní
<b>Umístění objektu:</b>	rušná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, výrobních prostor 32000 m<sup>2</sup> Brno - Velká Bíteš.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme logistickou halu o celkové výměře 32900 m<sup>2</sup>, cross-docku s hydraulickými rampami z obou stran budovy, pro nejnáročnější klientelu. Prostory jsou vhodné na skladování i na lehkou nerušící výrobu. Projekt se nachází v průmyslovém parku v těsné blízkosti dálnice D1, EXIT 162.

- plánovaná výstavba, k dodání do 10 měsíců
- unikátní cross-dock hala s hydraulickými rampami z obou stran budov, drive-in
- logistická hala 32000 m<sup>2</sup>
- kanceláře až 900 m<sup>2</sup>
- denní světlo dle norem
- světlá výška prostor 10 m
- bezprašná podlaha s nosností 5t/m<sup>2</sup>
- vytápění plynem
- parkování v areálu

Cena nájmu haly 5,95 EUR/m<sup>2</sup>/měsíc + kanceláře 11,- EUR/m<sup>2</sup>/měsíc + služby areálu + energie dle reálné spotřeby. Fotografie jsou pouze ilustrační. Pro více informací nás kontaktujte. V případě zájmu Vám rádi zajistíme prohlídku nemovitosti.



Vyřizuje

**Matěj Ježek**

**Tel.:** +420 734 523 355

**GSM:** +420 734 523 355

**E-mail:** [jezek@contentreality.cz](mailto:jezek@contentreality.cz)