

## **Pronájem skladu, výrobních prostor 3044 m<sup>2</sup>, Jihlava, D1,**

Znojemská, 58601, Jihlava

**Neuvedeno**  
za m<sup>2</sup>/měsíc

Info o ceně v RK

<b>Plocha kanceláří:</b>	3044 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	skeletová
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Druh prostor:</b>	Skladovací
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, výrobních prostor 3044 m<sup>2</sup>, Jihlava, D1.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme pronájem skladu nebo výrobních prostor umístěných v komerčním areálu přímo u městského okruhu Jihlavy s přímým napojením doce centra města 5 minut autem.

- existující prostory, k dispozici 09/2026
- skladové /výrobní prostory 2 x 1522 m<sup>2</sup>
- dvě sousedící jednotky lze pronajmout zvlášť nebo dohromady
- kanceláře a sociální zázemí 255 m<sup>2</sup>
- světlá výška 9 m
- příprava na mostový jeřáb,
- možnost úprav pro individuální požadavky
- bezprašné podlahy s nosností min. 5t/m<sup>2</sup>
- vstupy z hydraulických ramp i v vjezd úrovni vozovky
- světlíky, EPS, LED osvětlení
- příjezd a manipulace TIR bezproblémová
- dostatečné parkování zajištěno

Cena bude stanovena dle konkrétních podmínek smlouvy.

Použité fotografie jsou aktuální z výstavby. Pro více informací kontaktujte makléře, rádi Vám zajistíme prohlídku nemovitosti.



Vyřizuje

**Thijs Ramp**

**Tel.:** +420 720 020 655

**GSM:** +420 720 020 655

**E-mail:** [thijs.ramp@contentreality.cz](mailto:thijs.ramp@contentreality.cz)