

## **Pronájem skladu, výrobních prostor 456 m<sup>2</sup>, Teplice - Žalany**

**85 Kč**  
za m<sup>2</sup>/měsíc

Kostomlatská, 41763, Žalany

<b>Plocha kanceláří:</b>	456 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Výrobní
<b>Umístění objektu:</b>	rušná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	E - Nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem novostavby skladu, výrobních prostor Žalany - Teplice.

V exkluzivním zastoupení majitele a bez provize nabízíme výrobní nebo skladové prostory o výměře 456 m<sup>2</sup>.

- ihned k dispozici
- prostor je vytápěný
- vlastní sociální zázemí a kancelář
- čistá výška prostoru 5 m
- v minulosti využití prostoru pro truhlárnu
- možnost oplocení vlastní venkovní plochy
- v areálu jsou další volné prostory a venkovní plochy k pronájmu
- ostraha areálu 24/7

Cena nájmu je 85,-Kč/m<sup>2</sup>/měsíc + spotřebované energie. Cena je k jednání, dle dalších podmínek smlouvy. Pro další informace nás kontaktujte.



Vyřizuje

**David Machač**

**Tel.:** +420 720 020 656

**GSM:** +420 720 020 656

**E-mail:** [machac@contentreality.cz](mailto:machac@contentreality.cz)