

## **Pronájem skladu, výrobních prostor 11.658 m<sup>2</sup>, Olomouc**

Na Statkách, 78301, Olomouc

**Neuvedeno**  
za m<sup>2</sup>/měsíc

Info o ceně v RK

|                          |                      |                               |             |
|--------------------------|----------------------|-------------------------------|-------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 11658 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>          | skeletová   |
| <b>Stav objektu:</b>     | novostavba           | <b>Druh prostor:</b>          | Skladovací  |
| <b>Umístění objektu:</b> | rušná část obce      | <b>Energetická náročnost:</b> | C - Úsporná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, výrobních prostor Olomouc - Hněvotín.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme skladové nebo výrobní prostory, umístěné v novostavbě industriálních prostor, v novém komerčním parku u Olomouce s přímým napojením a viditelností na D35 a D46.

- existující prostory v budově (G2) 11658 m<sup>2</sup>, k dispozici ihned
- možnost dělit na menší celky od cca 4000 m<sup>2</sup>,
- prostory mají světlou výšku 10 m,
- podlahy s nosností minimálně 5t/m<sup>2</sup>
- hydraulické rampy i vjezd v úrovni vozovky,
- příjezd TIR bezproblémový, ostraha, manipulace, parkování,
- kanceláře a zázemí dle požadavku,
- možnost úprav prostor dle individuálních potřeb,
- MHD a IDS v místě
- fotografie jsou ilustrační

Přesná cena bude stanovena dle konkrétních podmínek smlouvy. Pro více informací nás kontaktujte.



Vyřizuje

**Martin Nenička**

**Tel.:** +420739314952

**GSM:** +420739314952

**E-mail:** [nenicka@contentreality.cz](mailto:nenicka@contentreality.cz)