

## Pronájem skladu, obchodních prostor 961 m<sup>2</sup>, Čestlice, D1

**16 EUR**  
za m<sup>2</sup>/měsíc

Průhonická, 25101, Čestlice

<b>Plocha kanceláří:</b>	961 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	skeletová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Skladovací
<b>Umístění objektu:</b>	rušná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, obchodních prostor Praha - východ, Čestlice.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme komerční prostory o celkové velikosti 961 m<sup>2</sup>, které jsou vhodné pro skladování, prodejnu či showroom. Nachází se v komerční budově nedaleko dálnice D1, EXIT 6 a 8. Jedná se o pronájem dvou spojených jednotek (č. 2 a 3), v případě zájmu je možnost pronájmu obou jednotek společně s jednotkou č. 1, o celkové výměře 1283 m<sup>2</sup>.

- k dispozici na dotaz
- 1. jednotka (č. 2) 397 m<sup>2</sup>
- 2. jednotka (č. 3) 564 m<sup>2</sup>
- možnost expanze
- světlá výška prostor 4 m
- nosnost podlahy minimálně 3 t/m<sup>2</sup>
- vytápěno teplovodem
- zásobování možné pouze ze země
- sociální zázemí
- parkování přímo před budovou

Cena nájmu 16,- EUR/m<sup>2</sup>/měsíc + služby 3,- EUR/m<sup>2</sup>/měsíc + energie dle spotřeby.

Pro více informací nás kontaktujte. V případě zájmu Vám rádi zajistíme prohlídku nemovitosti.



Vyřizuje

**Matěj Ježek**

**Tel.:** +420 734 523 355

**GSM:** +420 734 523 355

**E-mail:** [jezek@contentreality.cz](mailto:jezek@contentreality.cz)