

## **Pronájem skladu, výrobních prostor 11.500 m<sup>2</sup>, Soběslav, D3**

Petra Bezruč, 39201, Soběslav

**Neuvedeno**  
za m<sup>2</sup>/měsíc

Info o ceně v RK

<b>Plocha kanceláří:</b>	11500 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	skeletová
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Druh prostor:</b>	Skladovací
<b>Umístění objektu:</b>	rušná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

### **POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, výrobních prostor 11.500 m<sup>2</sup> Soběslav, D3

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme industriální prostory v Jihočeském kraji, u exitu 95 z dálnice D3.

- samostatná industriální budova
- k dispozici Q4/2027
- k dispozici samostatné prostory od cca 3500 m<sup>2</sup> -13000 m<sup>2</sup>
- světlá výška 10 m
- kancelářské a sociální zázemí na míru dle požadavku
- bezprašné vysoko-zátěžové podlahy s nosností 5 t/m<sup>2</sup>
- přímé vjezdy, hydraulické rampy
- denní světlo dle norem, LED osvětlení
- sprinklery
- moderní, úsporná budova s certifikátem udržitelnosti BREEAM Excellent
- FVE, elektronabíječky

Cena je na vyžádání. Pro více informací nás kontaktujte.

Fotografie jsou ilustrační.



Vyřizuje

**David Machač**

**Tel.:** +420 720 020 656

**GSM:** +420 720 020 656

**E-mail:** [machac@contentreality.cz](mailto:machac@contentreality.cz)