



Pronájem bytu 3+1, Janovského, Praha - Holešovice, Praha 7

Janovského, 17000, Praha 7, Praha

32 500 Kč

za měsíc

vratná kauce, náklady na
bydlení 5500 Kč, poplatek
za podnájem

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	92 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Topení:	Lokální - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme prostorný byt o dispozici 3+1 v příjemné lokalitě Praha - Holešovice. Byt o celkové výměře 92 m² se nachází ve druhém patře cihlového domu. K bytu přísluší sklep. Byt se nabízí částečně vybavený. Prostorná kuchyňská linka disponuje vestavěnou elektrickou troubou, plynovým sporákem a digestoří. Součástí prvního pokoje je velká šatní skříň a rozlehlá obývací stěna s dostatkem úložného prostoru. V druhé ložnici najdeme praktické spací patro. Poslední pokoj je zařízený nočními stolky. V předsíni jsou také úložné prostory. V krásné koupelně se nachází rohová vana, umyvadlo a toaleta.

V okolí domu najdeme restaurace, posilovnu, lékárnu, základní školu, supermarket Albert, kavárny a k odpočinku je vhodná Královská obora Stromovka. Dopravní dostupnost je zajištěna tramvajovou zastávkou Veletržní palác. Metro Vltavská je vzdálené devět minut chůze od domu.

Byt je volný k nastěhování od 15. 2. 2024. Domácí mazlíčci jsou povoleni.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!

Najděte bydlení bezkontaktně díky virtuální prohlídce a elektronickým podpisům..

Zavázali jsme se, že budeme z pronajímání dělat bezstarostnou záležitost, a svému slibu chceme dostat i v této nelehké situaci. Proto vám nyní nabízíme možnost najít bydlení bezpečně a bezkontaktně - virtuální prohlídku si rezervujete online, bytem vás provedeme prostřednictvím videohovoru a potřebné dokumenty podepíšeme elektronicky. S jakýmkoliv dotazem vám pomůže naše posílené oddělení klientské podpory.



Vyřizuje

Miloslava Kačerová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:** podpora@idealninajemce.cz