

## **Pronájem skladu, výrobních prostor 1.500 m<sup>2</sup>, Plzeň - Nýřany**

Šůlova, 33023, Nýřany

**95 Kč**  
za m<sup>2</sup>/měsíc

<b>Plocha kanceláří:</b>	1500 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	skeletová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Výrobní
<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem průmyslového areálu, Plzeň - Nýřany.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme průmyslový areál o velikosti 1500 m<sup>2</sup>, vhodný pro sklad nebo výrobu. Skládá se z velké haly a zastřešeného skladu, a nachází se nedaleko dálnice D5, EXIT č. 93.

- skladová hala 42,5 x 18,5 m + jeřáb s nosností 5 t
- kancelářská vestavba 44 m<sup>2</sup>
- hydraulická rampa
- světlá výška 10 m
- nosnost podlah minimálně 5 t/m<sup>2</sup>
- sociální zařízení, včetně svačinové
- v blízkosti vlaková zastávka Nýřany

Cena nájmu je Kč 95,-/m<sup>2</sup>/měsíc.

Pro více informací nás kontaktujte. V případě zájmu Vám rádi zajistíme prohlídku nemovitosti.



Vyřizuje

**David Machač**

**Tel.:** +420 720 020 656

**GSM:** +420 720 020 656

**E-mail:** [machac@contentreality.cz](mailto:machac@contentreality.cz)