

## **Pronájem novostavby skladu, výrobních prostor 19.200 m<sup>2</sup>, Ostrava**

Kujavská, 74247, Hladké Životice

**Neuvedeno**  
za m<sup>2</sup>/měsíc

Info o ceně v RK

<b>Plocha kanceláří:</b>	19200 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	skeletová
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Druh prostor:</b>	Výrobní
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, výrobních prostor Ostrava.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme atraktivní novostavbu skladu nebo výrobních prostor v nově vznikajícím logistickém parku přímo u dálnice D1, exit 330.

- budova k dodání do 12 měsíců,
- samostatné prostory v budově C, až 19200 m<sup>2</sup>, lze dělit od 5000 m<sup>2</sup>,
- světlá výška 10 m,
- bezprašné podlahy s minimální nosností 5 t/m<sup>2</sup>,
- vstupy z hydraulických ramp i v úrovni vozovky,
- sprinklery, EZS, EPS,
- příjezd a manipulace TIR bezproblémová, parkování zdarma,
- kancelářské prostory, vzorkovna na míru budoucího nájemce,
- možnost výstavby celé budovy na míru, přesně dle požadavku zájemce (BTS),
- v areálu lze pronajmout až 92000 m<sup>2</sup>.

Cena bude stanovena dle dalších požadavků individuálně.

Fotografie hotových budov jsou ilustrační, z již proběhlé výstavby. Pro více informací nás kontaktujte.



Vyřizuje

**Martin Nenička**

**Tel.:** +420739314952

**GSM:** +420739314952

**E-mail:** [nenicka@contentreality.cz](mailto:nenicka@contentreality.cz)