

## Byt 1 + 1/B, Praha 8 Libeň, ul. Heydukova

Heydukova, 18000, Praha 8, Praha

**14 000 Kč**

za měsíc

+ 2000,- poplatky +el.

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	50 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému pronájmu nabízíme byt 1 + 1 o ploše 50 m<sup>2</sup> s balkonem, byt prošel částečnou rekonstrukcí (nová koupelna, kuchyň 5 let stará) 2. patro bez výtahu v cihlovém domě přímo u metra B Palmovka. Velká předsíň s úložným prostorem, prostorná kuchyň (18 m<sup>2</sup>) s kuchyňskou linkou IKEA vybavená sklokeramickou varnou deskou a elektrickou a mikrovlnnou troubou. Myčku a lednici lze odkoupit od bývalého nájemníka (myčka 6 000Kč a lednice 2 000Kč). V bytě je pokoj o rozloze 21 m<sup>2</sup> s repasovanými parketami, v koupelně sprcha, WC zvláště přístupné z předsíně, komora v bytě. Elektrické etážové topení s moderními německými radiátory. Internet lze přes O2 nebo UPC. Poplatky 2 000,- Kč jsou pro 2 osoby. Elektrická energie bude převedena na nájemce. Dům, ve kterém se byt nachází, aktuálně prochází rekonstrukcí. Volné ihned.



Vyřizuje

**Realitní kancelář Honzík [honzik@honzik.cz](mailto:honzik@honzik.cz)**

**Tel.:** 296 326 086

**GSM:** 724593303

**E-mail:** [honzik@honzik.cz](mailto:honzik@honzik.cz)