

## Pronájem bytu 1+kk Petrohradská, Praha - Vršovice, 16 000,- Praha 10

Petrohradská, 10100, Praha 10, Praha

### 16 000 Kč

za měsíc

vratná kauce, náklady na bydlení 3.832 Kč, poplatek za podnájem

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	24 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmů nabíjíme pěkný byt o dispozici 1+kk ve výborné lokalitě Praha - Vršovice. Byt o celkové výměře 24 m<sup>2</sup> se nachází v prvním podlaží cihlového domu. K bytu patří i sklep. Byt je nově po rekonstrukci.

Byt se nabízí nevybavený. Součástí kuchyňské linky je trouba a sporák. Koupelna disponuje sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou.

V okolí domu se nachází restaurace, lékárna, gymnázium, základní škola, pošta, obchod s potravinami (Žabka), supermarket Lidl, Tesco atd. Bezproblémová je také dopravní dostupnost - tramvajová a autobusová zastávka Bohemians je vzdálená dvě minuty chůze od domu

. Domácí mazlíčci jsou možní po domluvě.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!